

תאריך: _____ שעת הבחירה: _____

הנדון: טופס בחירת דירה

אני/אנו החתום/ים מטה:

1. שם משפחה _____ שם פרטי _____ ת"ז _____

2. שם משפחה _____ שם פרטי _____ ת"ז _____

כתובת _____ טלפון _____ מספר זוכה _____

מבקשים לרכוש מהקבלן שתית בע"מ דירת מגורים בפרויקט "פסגת גל" בעיר ירושלים.

אני/אנו מאשר/ים כי הובהר לנו כדלקמן:

מצהיר/ים ומתחייב/ת כדלהלן:

הדירה שאותה בחרתי/נו היא בבניין מספר _____, דירה מספר _____, מספר חדרים _____, קומה _____, חנייה מס' _____ ומחסן מספר _____.

מחירה הכולל של הדירה שאותה בחרתי/נו נכון ליום _____ הוא: _____ ₪ (כולל מע"מ)

מחיר הדירה בחוזה המכר יימדד, ככל שיידרש, בהתאם להסכם וליום החתימה בהתאם להוראות המכרז.

ידוע לי/לנו כי מחיר הדירה בחוזה המכר יוצמד החל מיום המדד הבסיס (שהוא המדד הידוע ביום חתימת הסכם המכר) ועד למדד הקובע לגבי כל תשלום.

מחיר הדירה כולל מחסן (לדירות בהן קיים מחסן), מרפסת או גינה, חנייה.

ידוע לי/לנו כי הבחירה היא סופית וכי לא ניתן להחליף את הדירה שנבחרה מכל סיבה שהיא.

ידוע לי/לנו כי נשלם לקבלן סך 2,000 ₪ במעמד בחירת הדירה, בהתאם לתקנון המופיע באתר ההרשמה להגרלות.

ידוע לי/לנו כי סכום זה לא יושב במקרה ביטול הזכייה מכל סיבה שהיא.

המועד שנקבע לחתימת הסכם המכר

הוא: _____ ביום _____ בשעה _____ בכתובת _____.

אם ייחתם חוזה מכר ביני/בינינו לבין הקבלן, הסכום הנקוב בסעיף 6 לעיל יהווה חלק מהתשלום הראשון / יוחזר לי/לנו בכפוף לביצוע התשלום הראשון (מחק את המיותר).

אני/ו מתחייב/ים כי לא חל שינוי במצבי/נו האישי מיום הנפקת אישור הזכאות או כי עדכנתי/עדכנו את משרד הבינוי והשיכון בפרטי השינוי ואושר לי/לנו לבחור דירה בפרויקט.

אני/אנו מאשר/ים ומתחייב/ים ומביעים הסכמה כי אם לא אגיע/נגיע למועד חתימת החוזה שייקבע בתוך 30 (קלנדריים) יום מיום בחירת הדירה – תבוטל בחירת הדירה לאלתר.

ניתן לתאם מועד לפני תום 30 (קלנדריים) יום מיום בחירת הדירה, בהסכמת הרוכש בלבד.

חתימת הרוכש/ים: _____

אני הח"מ _____ נציג חברת הקבלן שתית בע"מ מאשר כי:

בתאריך הנ"ל התייצבו אצלי החותמים ובחרו את דירתם בהתאם לאמור לעיל.

מאשר קבלת סך 2,000 ₪ אשר יקוזזו מהתשלום הראשון או לא יושבו במקרה ביטול הזכייה.

חתימת נציג החברה: _____