

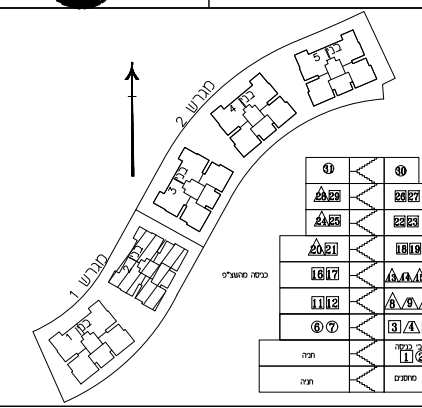
טיפוס A2 בנין 2



חברת שתית פסגת זאב



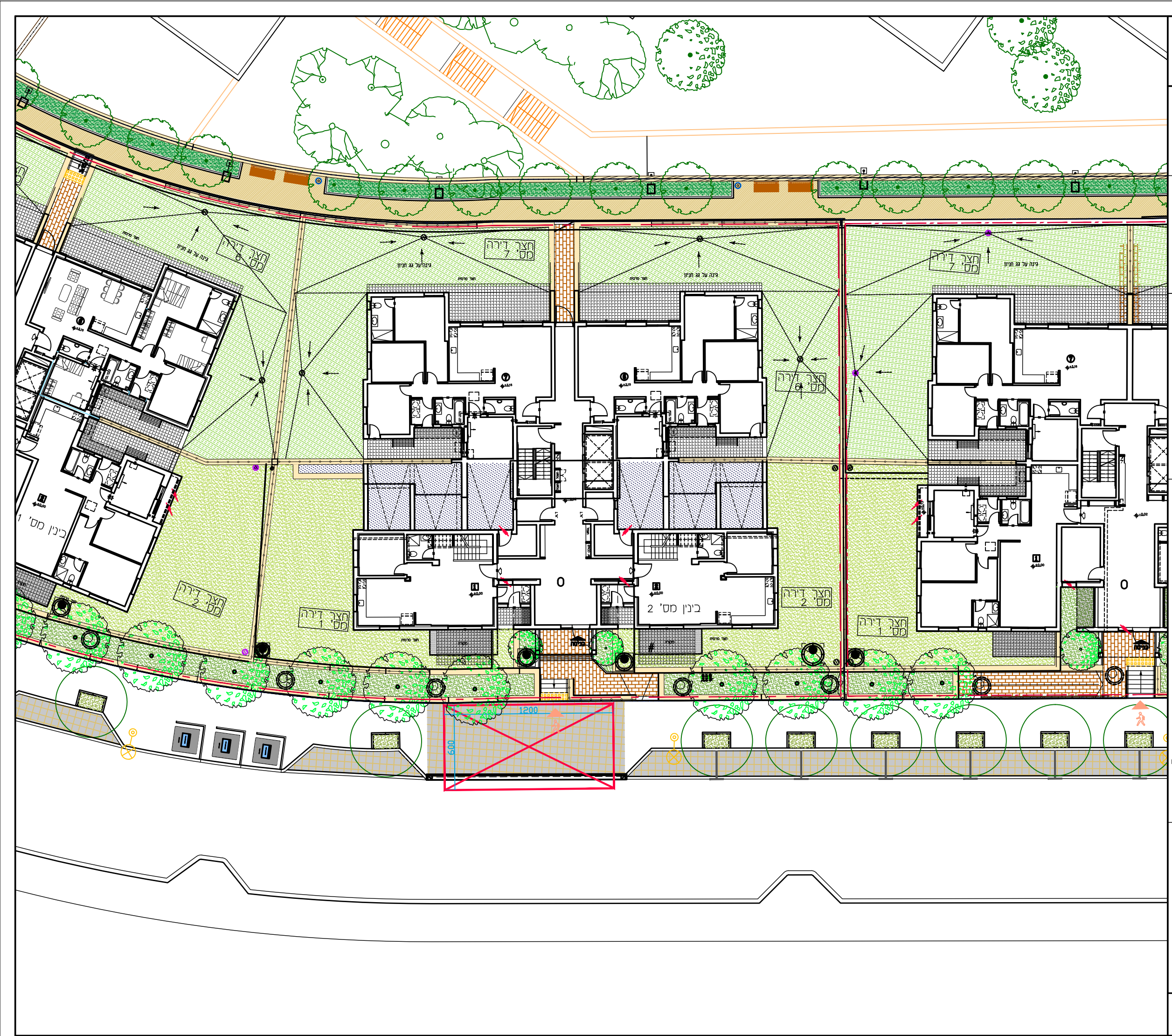
תאריך:	09.09.25	מחזור:	8
קני"מ:	1:250	כני מספר:	2
פיתוח:			



- הערות:**
1. סטית בשטח של 2% בין סדית הבנייה לפסגת הזאב, לכן הודות למטעה, לא יחשבו לסטיה מהתכנית.
 2. במקום נגוד רחלנות, דלתות וכו' המפרטים בתכנית זו, יחשבו שפרים ברוחבם לרוחבות המתכננים ולתכנית הביצוע.
 3. מקום בליטת שוקעים לצורך טעבר מטרות סים, כוב, מוזים, חשמל וכו' שפרים קורות הכל ככל שדרוש, אנו סופי יתכן ששתנה עקב אילוף תכנון וביצוע.
 4. ציד המחזור בתכנית זו - מקור, כריס, חמר, סמנת בכיסה, מיכש בכיסה, הוט לצורך המחצה בלבד ואן הוא כולל במסדר הדירה.
 5. בקעות התכריזה - כריס, אסלת, אסות וכו' ו/א ארבות סמכא או רוחצה המופיע בתכנית זו, הנם לזמשה בלבד אין להחשב למרחקים מקומם הסודק או צורתם, אלא למטרות במפרט המכר בלבד.
 6. הרחבה תהיה רשותית להגביר צורת גולה לכבי אוש (מחום), לאשרור דודי שרומם ואמכבה המשוב אויר ככל שדרוש, בגודל, במקום ובאופן, לפי ההלכות.
 7. ברמפות, כמפורט ובקורות עברות צורת המשתפת לכלל הבנין.
 8. מרפסת מרופפת, משטח ראפי חצוצים, תצרות, שכלים וכו' יבצעו בשטח לצדדי יקרו.
 9. כיציאה למרפסת קיים טוף מוגבה.
 10. על רגל רגל עמדת ממונים כנגד אבטת טלויזיה, דודי שמע, קולטים, ו/א כל מתקן אודי המשתופים.
 11. לכלל הדירות ובאזנות כל הדירים בבנין, מקוםם הסופי יקבע לפי הנחיות המתכננים.
 12. כשחם המצרות ובחמסנים, תתכן טעבר מטרות משותפת כגון קוי צורת סים, נקוד וכיכ לרבות שוחות בקורת, חשמל, סיא ו/א כל מטרות סמנת שפרים ע"פ דרישת הרשות והולדת החברה לצורך גשה לתחוקה, חירום דבת הבאה לנשה למטרות אלה אשר אגן מפתח בחמרים, מקום שוחות יקבע ע"פ עוצים.
 13. הודות במשל (נס) של הודות - מתקבלת ע"י ההתחת כ-3 סדס שובי שכבות סדס ו/א כ-4 סדס שובי ותיקי קוסטוק בכל צד, לפי התנאי.
 14. נבולת המרשע ושחם יקבעו סופית ע"פ מפה לצדדי רישום כרשיות.
 15. טעבר צורת גולה בתקרת הרוחצת המוקרות.

מקרא:	
	שוחות נקוד/ביוב
	מקום למכנת בכיסה
	מקום למקרר
	מקום לתור גז
	נסכה 4" לאוורור
	המכנת תקרה
	מחלה בכיסה
	דוד סים חשמלי
	צמ"ג/קולטן
	לוח חשמל
	מחלקי סים
	המכנת תקרה
	מיזוג אויר - הכנה בלבד.
	מרפסת מקורה.
	מרפסת לא מקורה.
	טמור/קורות בטון
	מטרות סטון ממ"ד ע"פ הג"א
	שוחות הכנה לאוורור וסגון
	ע"פ הראות פקטור

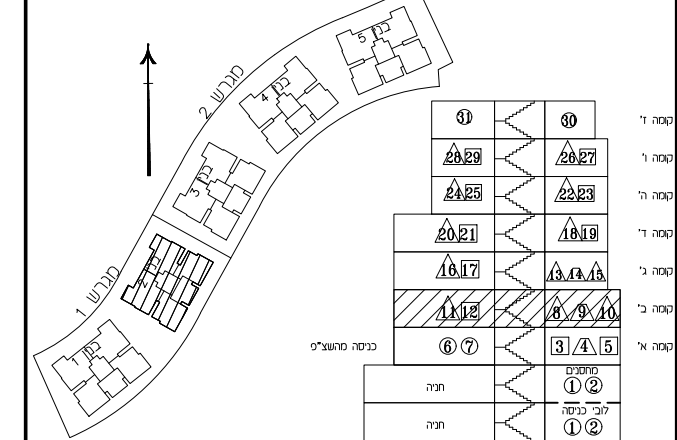
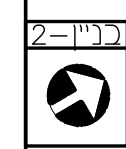
חתימה:



חברת שתית פסגת זאב



תאריך: 09.09.25	מודורה: 9
קב"ס: 1:100	
קומה: קומה ב'	
דירה: 2	
בן מסר: דירת	

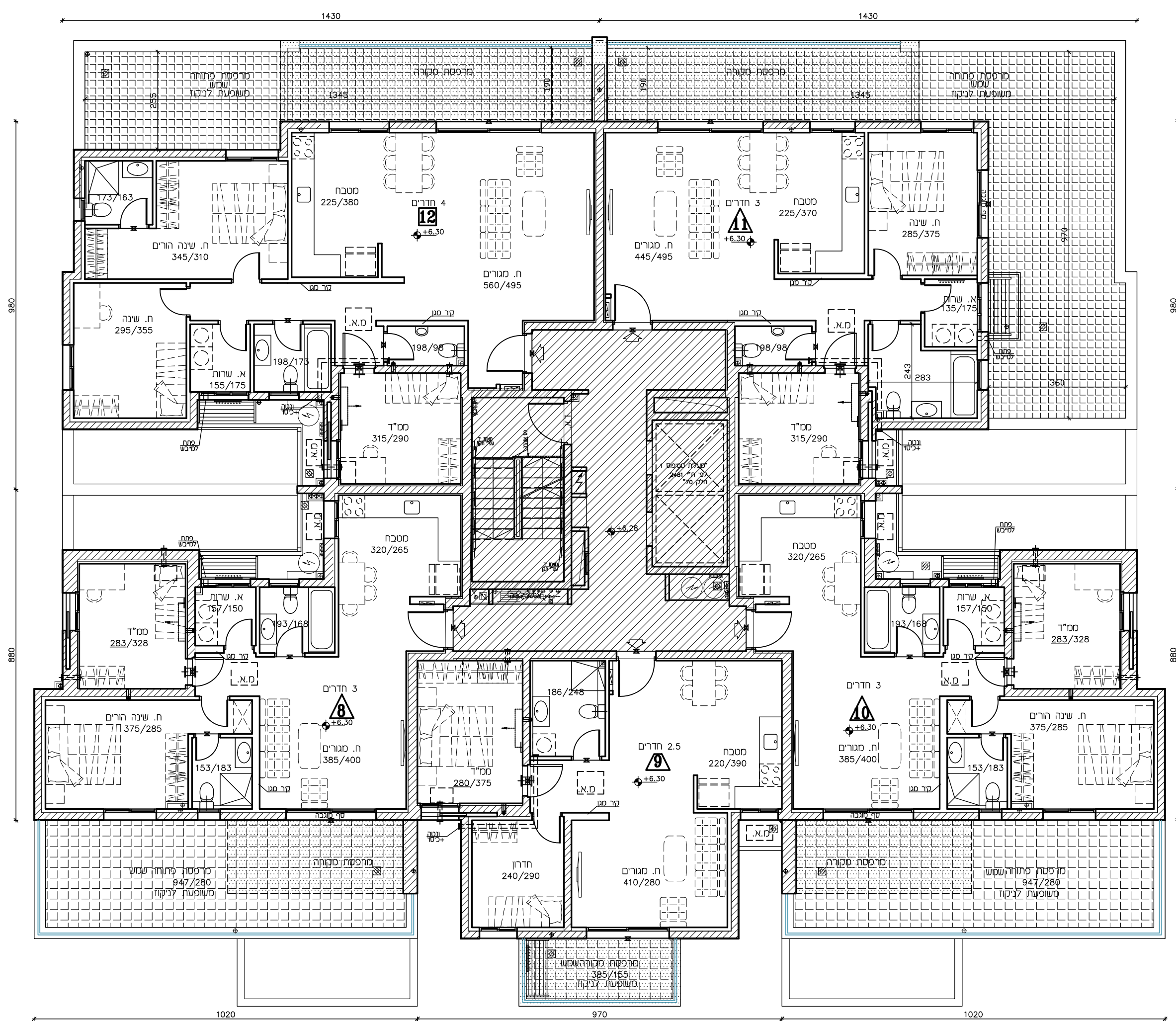


- הערות:**
1. חבנו הדירה הנו חבנו מוקדם וסרם ניתן החר כניה לבנו. התכנית נעש בהתאם לבקשה להחר כניה שהוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה וחבנו שנים ע"פ דרשה.
 2. סיסת בשטר של 24 בן סדות הבנייה/הסופיעות בתכנית, לבן הסדות למעשה, לא יחשבו לססיה מתוכנית.
 3. במקום ונדל החלטה, דלות וכו' המפורטים בתכנית זו, יחבנו שנים בהתאם להחלטות המכנסים ולתכנית הביצוע.
 4. סיקום כלשות ושקיעם לצורך סוכר מרסות מים, כוכ, מתזים, חשמל, וכו' עמודים וקורות הכל ככל שדרשו, אנו סופי וחקן ששתנה עקב אלוץ חבנו וכאנו.
 5. ציר המסיר בתכנית זו - סקר, כרים, חור, סוננת ככסיה, מיכש ככסיה, הנו לצורך המעשה כלכו וכן הוא כלול במסר הדירה.
 6. קבועת התכניה - כרים, אסלת, אססת וכו' /א ארונות סוכה או הרצה המופיעים בתכנית זו, הנם לופיעה כלכו.
 7. אן להחלט למסדות סיקום המזוק או צורחם, אלא למסרם בסמסר המכר כלכו. אן הרצה להרשאת להעביר צורת גלוח לכוכ אש (מתזים), לאורר חודי שרונים ואמסיה ולמזוג אור ככל שדרשו, כגודל, במקום וכאנו, לפי החלטה.
 8. ברספת, כריספסת ובקורות עברת צורת העשותפת לכלל הבנין.
 9. סריספת סריספסת, מססח רצוף חצונים, חצרות, שבלים וכד' ככאו כשיסעו לצרדי ככו.
 10. ככיאיה למרסות קיום סף סוכנה.
 11. על הגג יחנקו מתכנסם כנו, אנסנת סלודיה, חודי שמש, קולטם, /א כל מתקן אחר המשותפים.
 12. לכלל הדירות ובאחזקה כל הדירים כבנין, סיקוםם הסופי יקבע לפי הגחוח המתכנסים.
 13. כשח החצרות ובכססנים, חתכן מעבר מרסנת משותפת כנו קוי צורת סם, ככו וכוכ לרבות שוחות כיקורת, חשמל, ס"א /א כל מרסנת סכנת שתרשו ע"פ דרשת הרשות והחלטה החברה לצורך גשה לתווקה, תרשש זיקת ונאה לגישה למרסות אלה אשר אן סמנת כרשורים. סקום שוחות קבעו ע"פ ענינים.
 14. הסדות המסוריות בתכנית הן סידות כניה (כרס), מקרר בניה לקרר בניה. סידות ככסעל (כנו) של חודרים - מתכנסות ע"י הפחתת כ-3 סיס עובי שכבת סח /א כ-4 סיס עובי חסי קרסיה ככל צדלפי הגבין.
 15. גבולות המגרש ושחיו קבעו סופית ע"פ סמל לצרכי רישום ברשוח.
 16. סוכר צורת גלוח בתקררת החיות המקורות.

מקרא:

	שוחות ניקו/כוכ		מחלק סים
	מקום למכנת ככסיה		הגנסנת תקררה
	מקום למקרר		מ"א, חיוזג אור- הכנה כלכו.
	מקום לתנור גד		מריספת מקררה.
	ונסה 4" לאורור		מריספת לא מקררה.
	הגנסנת תקררה		עמוד/קררות כנון
	מתלה ככסיה		מרסנת סנון מס"ד ע"פ הג"א
	חוד סים חשמלי		שרולוי הכנה לאורור וסיון
	צמ"ד/קולטן		ע"פ הוראות סק"ר
	לוח חשמל		

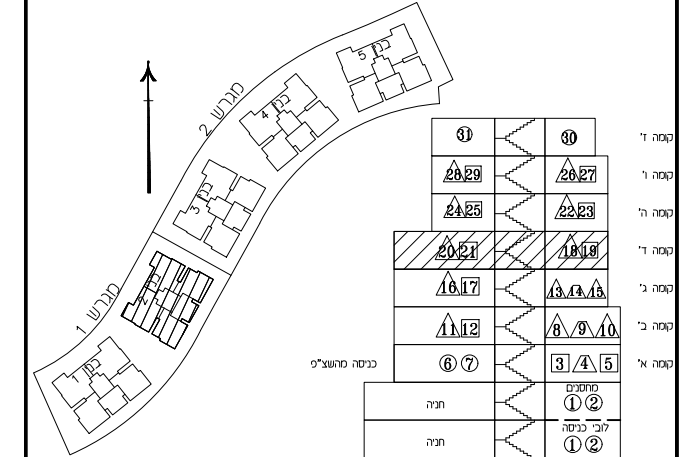
חתימה:



חברת שת"ת פסגת זאב



תאריך: 09.09.25	מחזור: 9
קב"מ: 1:100	
קומה: קומה ד'	
דירה: 2	
בני מסר: 2	
דירת	

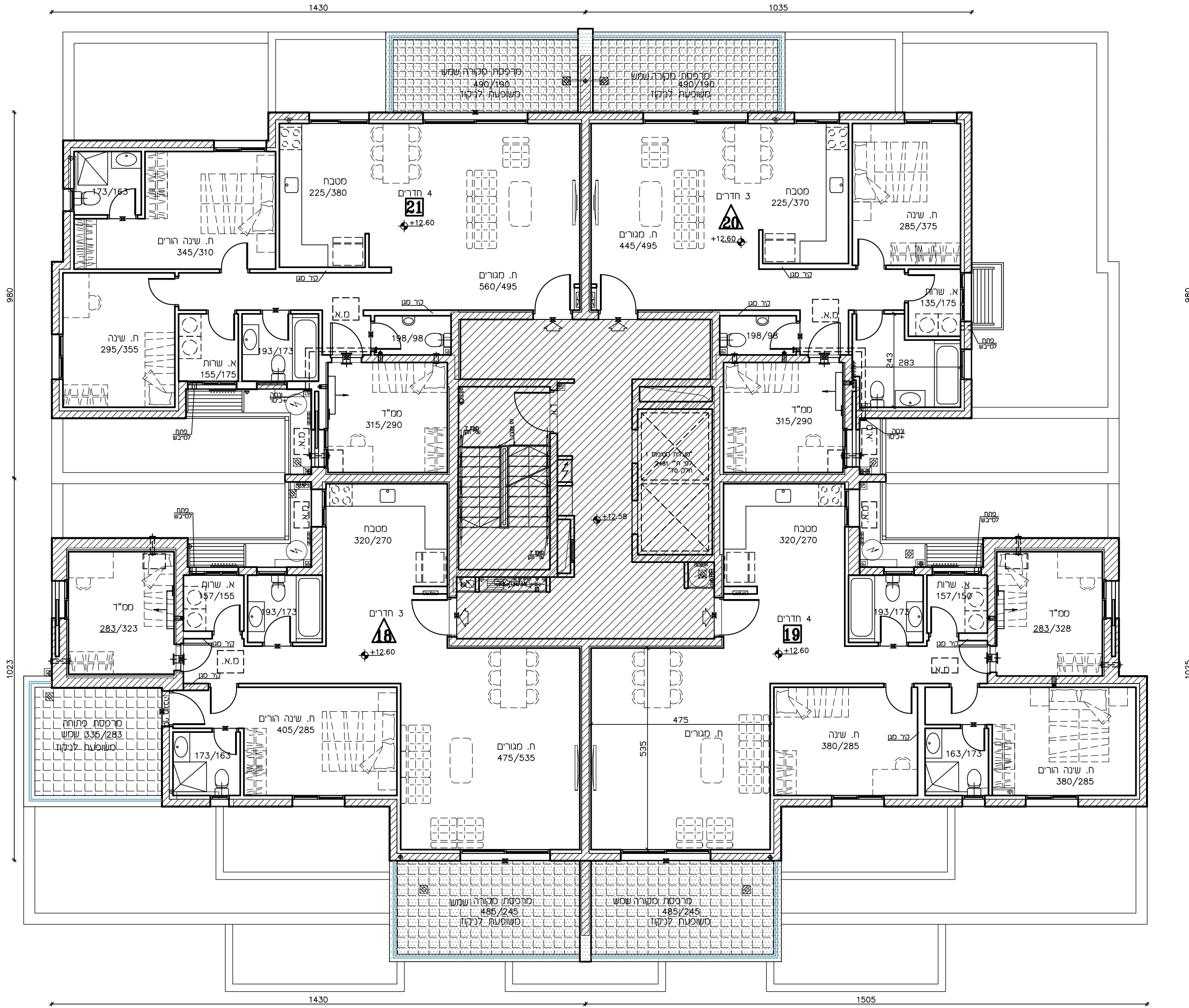


- הערות**
1. תכנון הדירה הנו תכנון מקדים וסדרם ניתן החרר בניה לבנו. התכנית נעשה בהתאם לבקשה לחרר בניה שהוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה ותכנון שנים ע"פ דרישה.
 2. סיסטום בשטח של 28 מ"ר מרות הבנין והסופיעות בתכנית, לכן המידות למעשה, לא יחשבו לסיה מתוכנית.
 3. במקום ונדל החלטה, דלות וכו' המפורטים בתכנית זו, יחשבו שנים בהתאם להחלטות המכנסים ולתכנית הביצוע.
 4. סיקום בלשות ושקיעים לצורך מעבר מרפסת מים, כיכ, מתלים, חשמל, וכו' עמודים וקורות הכל ככל שדרשו, אנו סופי וחזקן ששתנה עקב אלוץ תכנון וביצוע.
 5. ציר המטריא בתכנית זו - מקרה, כירום, תור, מננת כביסה, מירש כביסה, הנו לצורך המעשה בלבד ואן הוא כולל במחיר הדירה.
 6. בקומת התברואה - כירום, אסלת, אספת וכו' /א ארונות מסכה או הרצה המופיעים בתכנית זו, הנום להפעלה בלבד אין להתייחס למידותיהם סיקום המזוקן או צורחם, אלא למטרם במסרם המכר בלבד.
 7. התכנה תורה רשאה להעביר צורת גליה לכיבו אש (מתלים), לאורר חודי שירותים ואמבטיה ולמזוג אור ככל שדרשו, בגודל, במקום ובאופן, לפי החלטה.
 8. ברפסת, במרפסת ובקורות עברת צורת העשותפת לכלל הבנין.
 9. מרפסת מרפסת, משטח רצוף חצויים, תצרות, שבילים וכו' כיבוע שיטתו לצרדי בקום.
 10. כיבוע למרפסת בקום סף מוגבה.
 11. על הגג מתקנו מתקנים כגון, אנטנת סלוליה, חודי שמש, קולטים, /א כל מתקן אחר והשותפתים.
 12. לכלל הדירות ובאזוקת כל הדירים בבנין, סיקום הסופי יקבע לפי הגחוח המתכנסים.
 13. כשטח התצרות ובמחסנים, תתכן מעבר מרפסת משותפת כגון קווי צנרת סם, נקוד וכיכ לרבות שוחות ביקורת, חשמל, ס"א /א כל מרפסת סכנת שתדרש ע"פ דרישת הרשויות והחלטה החברה לצורך גשה לתוחוקה, תירשש זיקת הבאה לגישה למרפסת אלה אשר אין סופיה כחשורים. סיקום שוחות יקבעו ע"פ ענינים.
 14. המידות המטריאיות בתכנית הן מידות בניה (ברוטום), מקרר בניה לקרר בניה. מידות כמעל (נטום) של חודרים - מתקבלות ע"י הפחתת כ-3 ס"מ עובי שכבת סח /א כ-4 ס"מ עובי חפץ קרפסה בכל צדלפי הענין.
 15. גבולות המגרש ושטחו יקבעו סופית ע"פ ספה לצרכי רישום ברשות. מטבר צנרת גלוח בתקרת הרוחות המקורות.

מברא:

שוחות ניקו/כיוב	מחלקי סים
מקום למכנת כביסה	הגמכת תקרה
מקום למקרר	מ"א - מידוג אור - הכנה בלבד.
מקום לתנור גז	מרפסת מקורה.
ונטה 4" לאורור	מרפסת לא מקורה.
הגמכת תקרה	עמוד/קורות בטון
מתלה כביסה	מערכת סינון מס"ד ע"פ הג"א
חוד סים חשמלי	שרולוי הכנה לאורור וסינון
צמ"ד/קולטן	ע"פ הוראות פקע"ר
לוח חשמל	

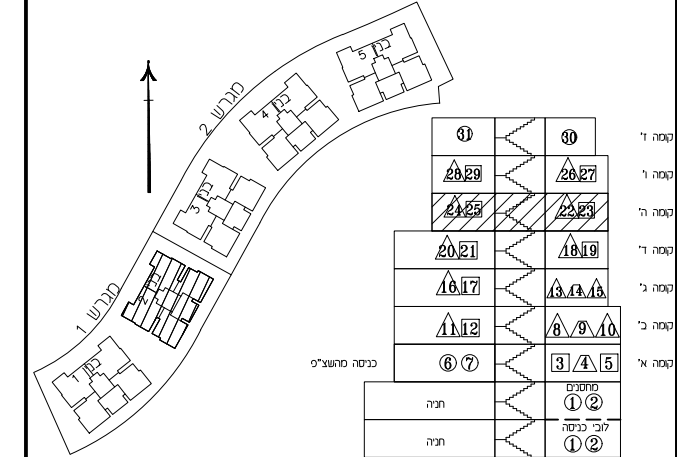
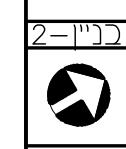
חתימה:



חברת שתית פסגת זאב



תאריך: 09.09.25	מחזור: 9
קני"ס: 1:100	
קומה: קומה ה'	
דירה: 2	
בני מספר: 2	
דירת	

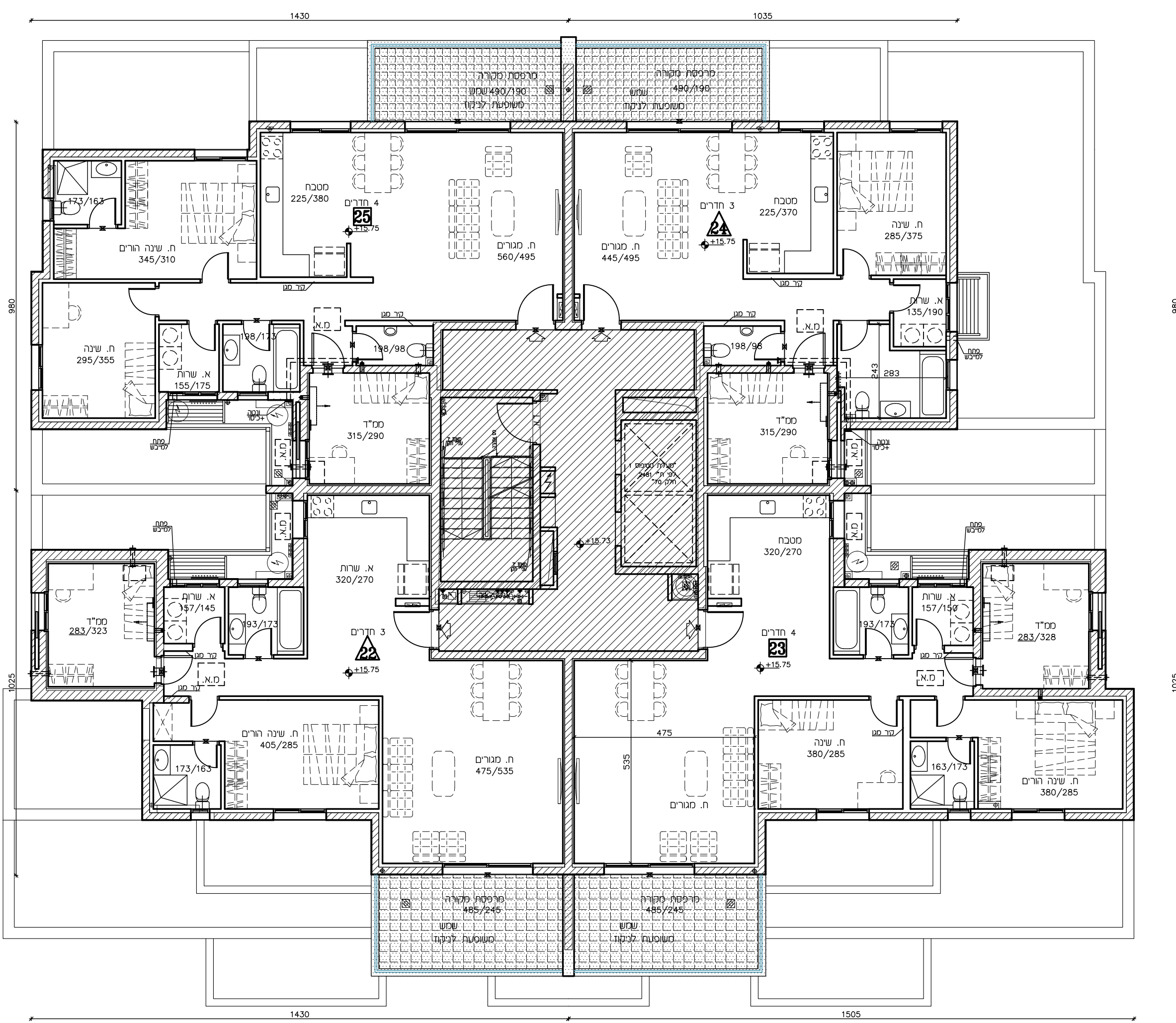


- הערות:**
1. חבנון הדירות הנו חבנון מסודר וסולם ניתן החרר בבנה לבנון. התכנית נעשה בהתאם לבקשה להחרר בנה שהוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה ונכחו שנים ע"פ דרשה.
 2. סיסת בשטח של 24 בן מרות הבנין, גופיפועת בתכנית, לבן המרות למעשה, לא יחשבו לסטה מתוכנית.
 3. במקום וגודל החלונות, דלתות וכו' המפורטים בתכנית זו, יחבנו שנים בהתאם להנחיות המחכמים ולתכנית הביצוע.
 4. מיקום כלשות ושקעים לצורך מעבר מרפסת מים, כיכ, מחזים, חשמל, וכו' עמודים וקורות הכל ככל שדרשו, אנו סופי וחקן ששתנה עקב אלוץ חבנון וכיצונו.
 5. ציר המתאר בתכנית זו - מפרד, כירום, תור, מננת כביסה, מיכש כביסה, הנו לצורך המעשה בלבד ואן הוא כולל במפורד הדירה.
 6. בקשות התברואה - כירום, אסלת, אססת וכו' /א ארונות מכתב או הרצה המופיעים בתכנית זו, הנום להפועה בלבד אין להחרים למדחורים מיקום המזוקן או צורחם, אלא למפורס במפורס המכר בלבד.
 7. החברה תהיה רשאית להעביר צנרת גליה לכיבו אש (מחזים), לאוורר חודי שרתים ואמבטיה ולמזוג אויר ככל שדרשו, בגודל, במקום וכאנו, לפי החלטתה.
 8. ברפסת, במרפסת ובקורות עברת צנרת העשותפת לכלל הבנין.
 9. מרפסת מרפסת, משטחי רצוף הצביים, חצרות, שבילים וכד' יכאו כשיטתו לצרדי נקוד.
 10. ביציאה למרפסת קיום טף מוגבה.
 11. על הגג יחבנו מתקנים כנון, אנסנת סלודיה, חודי שמש, קולטים, /א כל מתקן אחר המשותפים.
 12. לכלל הדירות ובאזוקת כל הדירים בבנין, מיקום הסופי יקבע לפי הנחיות המחכמים.
 13. כשחש הצנרת ובמחסנים, תחנן מעבר מרפסת משותפת כנון קוי צנרת מים, נקוד וכיכ לרבות שוחות ביקורת, חשמל, מ"א /א כל מרפסת סכנת שתדרש ע"פ דרישת הרשות והחלטת החברה לצורך גשה לתוחוקה, תדרוש זיקת גבאה לגביה למערכות אלה אשר אנו מסתמך במפורס. מיקום שוחות יקבעו ע"פ הנציים.
 14. המרות המשותפות בתכנית הן מרות בבנה (ברום), מקרר בבנה לקרר בבנה.
 15. הדורות במפעל (נוס) של החודים - מתקבלות ע"י הפחתת כ-3 סמ עובי שכבת סח /א כ-4 סמ עובי חטי קרטיקה בכל צד לפי הענין.
 16. גבולות המגרש ושטחו יקבעו סופית ע"פ מפה לצרכי רישום ברשות.
 17. מטבר צנרת גליה בתקרת החיות המקורות.

מברא:

	שוחות ניקוד/כיכוב		מקום למכנת כביסה
	מקום למקרר		מחלקי סים
	מקום לתנור גד		הגמכת תקרה
	ונטה "4" לאוורור		מ"א, מזוג אויר - הכנה בלבד.
	מחלה כביסה		מרפסת מקורה.
	חוד מים חשמלי		מרפסת לא מקורה.
	צמ"ד/קולטן		עמוד/קורות כנון
	לוח חשמל		מרפסת סנון מס"ד ע"פ הג"א
			שרוליי הכנה לאוורור וסנון
			ע"פ הוראות פקע"ר

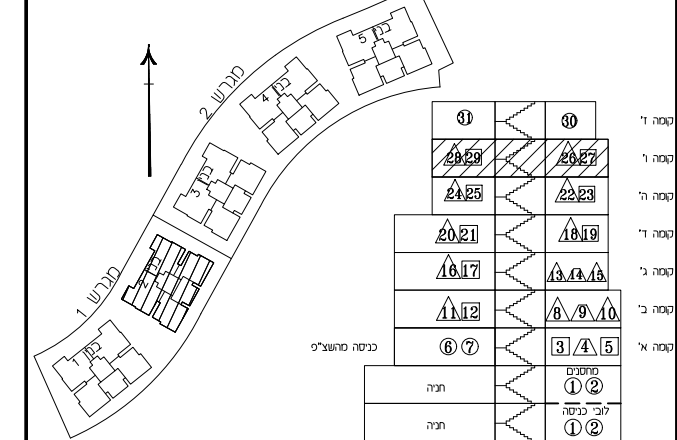
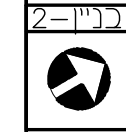
חתימה:



חברת שתית פסגת זאב



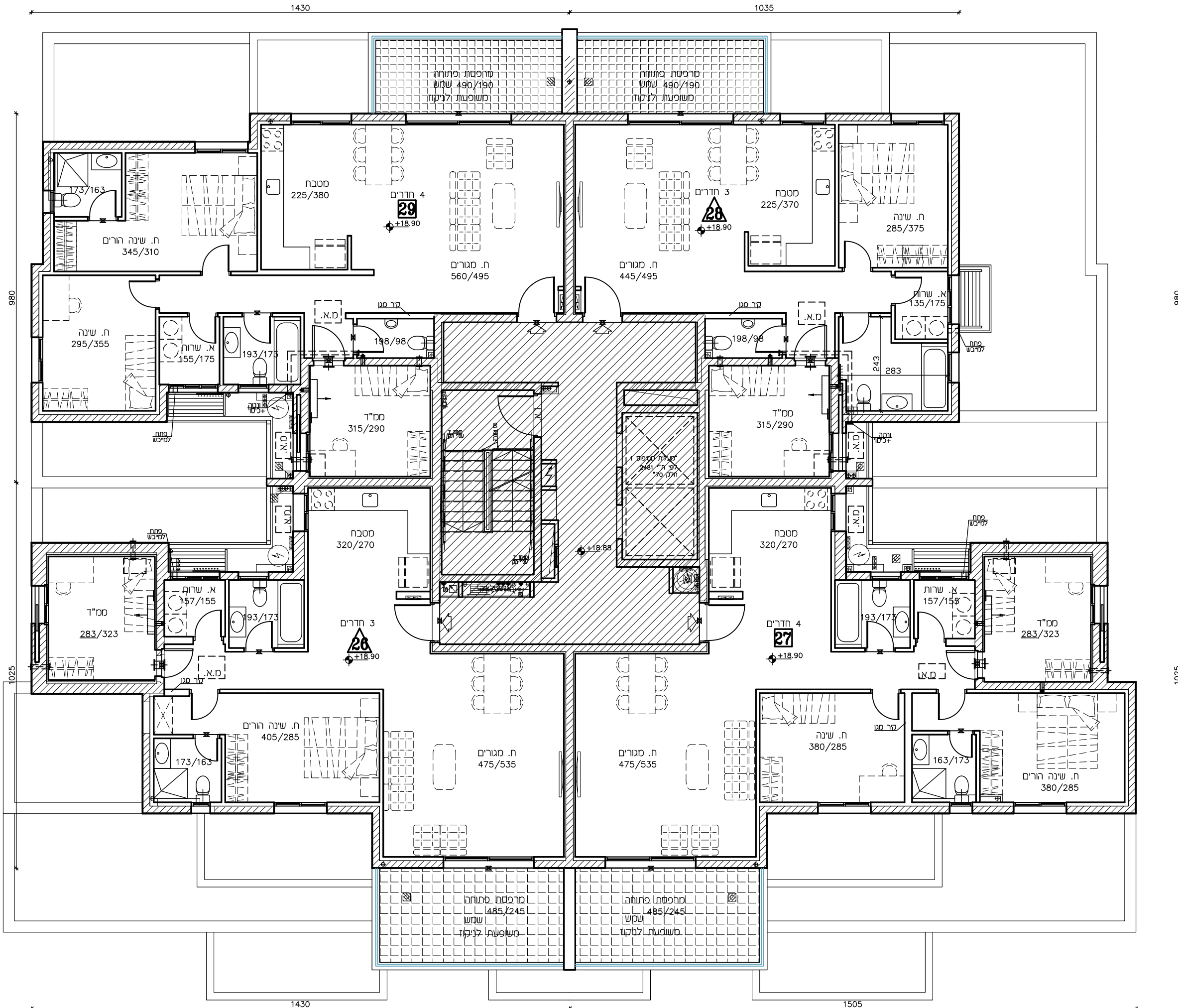
תאריך: 09.09.25 מודורה: 9
 קב"מ: 1:100
 קומה: קומה ו'
 דירה:
 בן מספר: 2
 דירת:



- הערות:**
1. תכנון הדירה הנו תכנון מוקדם וסדרם ניתן החרר בבני לבני. התכנית נעשה בהתאם לבקשה לחרר בניה שהוגשה לועדה המקומית לתכנון ובניה ותכנון שניים ע"פ דרשה.
 2. סיסתו בשטח של 24 בן סדות הבנין והופיעות בתכנית, לבן הסדות למעשה, לא יחשבו לסטה מתוכנית.
 3. במקום ונולד החלטה, דלות וכו' המפורטים בתכנית זו, יחשבו שניים בהתאם להחלטות המכנסים ולתכנון הביצוע.
 4. סיקום בלשוח ושקעים לצורך מעבר מטרטום סים, כוב, מתזם, חשמל, וכו' עמודים וקורות הכל ככל שדרשו, אנו סופי ותכן ששתנה עקב אלוץ תכנון וכיצו.
 5. ציף המטאר בתכנית זו - סקרר, כרים, תור, מננת ככסה, פירש ככסה, הנו לצורך המעשה בלבד וכן הוא כולל במחיר הדירה.
 6. קבועת התברואה - סרים, אסלת, אספת וכו' /א ארונות מטבח או הרצה המופיעים בתכנית זו, הנום להמשה בלבד אין להתייחס למדידות סיקום המדוק או צורחם, אלא למטרטום במטרטום המכר בלבד.
 7. החברה תהיה רשאית להעביר צנרת גליה לכיבו או (מתזם), לאוורר חודי שרתים ואמבטיה ולמזוג אויר ככל שדרשו, בגודל, במקום ובאופן, לפי החלטה.
 8. ברפסת, מריפסת ובקורות עברת צנרת המשתפת לכלל הבנין.
 9. מריפסת מרצפת, משטח רצוף חצבים, חצרות, שבלים וכו' יכאו בשיטתו לצדדי בקו.
 10. כיצאה למרפסת ביום סף מוגבה.
 11. על הגג יתקנו מתקנים כנו, אנטנת סלולר, חודי שמש, קולטם, /א כל מתקן אחר המשתתפים.
 12. לכלל הדירות ובאחזקה כל הדיים בבנין, סיקום הסופי יקבע לפי הגחית המתכנסים.
 13. כשטח הצנרת ובמחסנים, תתכן מעבר מרפסת משותפת כנו קוי צנרת סים, נקוד וכו' לרבות שוחות ביקורת, חשמל, ס"א /א כל מרפסת סכנת שתדרש ע"פ דרישת הרשות והחלטה החברה לצורך גשה לתוחוק, תדרש זיקת הבאה לגישה למרפסת אלה אשר אין סוגיה במשרים. סיקום שוחות יקבעו ע"פ ענינים.
 14. הסדות המשותפות בתכנית זו יפדות בבני (ברוס), מקרר בניה לקרר בניה.
 15. הדודת במשל (נוס) של חודים - מתקבלות ע"י הפחתת כ-3 סים עובי שכבת סח /א כ-4 סים עובי חמי קרפסה בכל צדלי העין.
 16. גבולות המגרש ושטחו יקבעו סופית ע"פ ספה לצרכי רישום ברשות.
 17. מטבר צנרת גליה בתקרר החיות המקורות.



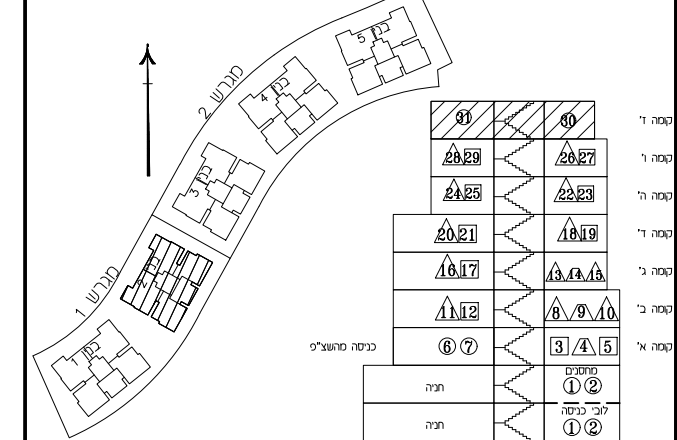
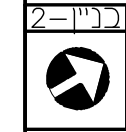
חתימה:



חברת שתית פסגת זאב



תאריך: 09.09.25	מחזור: 9
קב"ס: 1:100	
קומה: קומה ז'	
דירה: 2	
בני מספר: 2	
דירת	

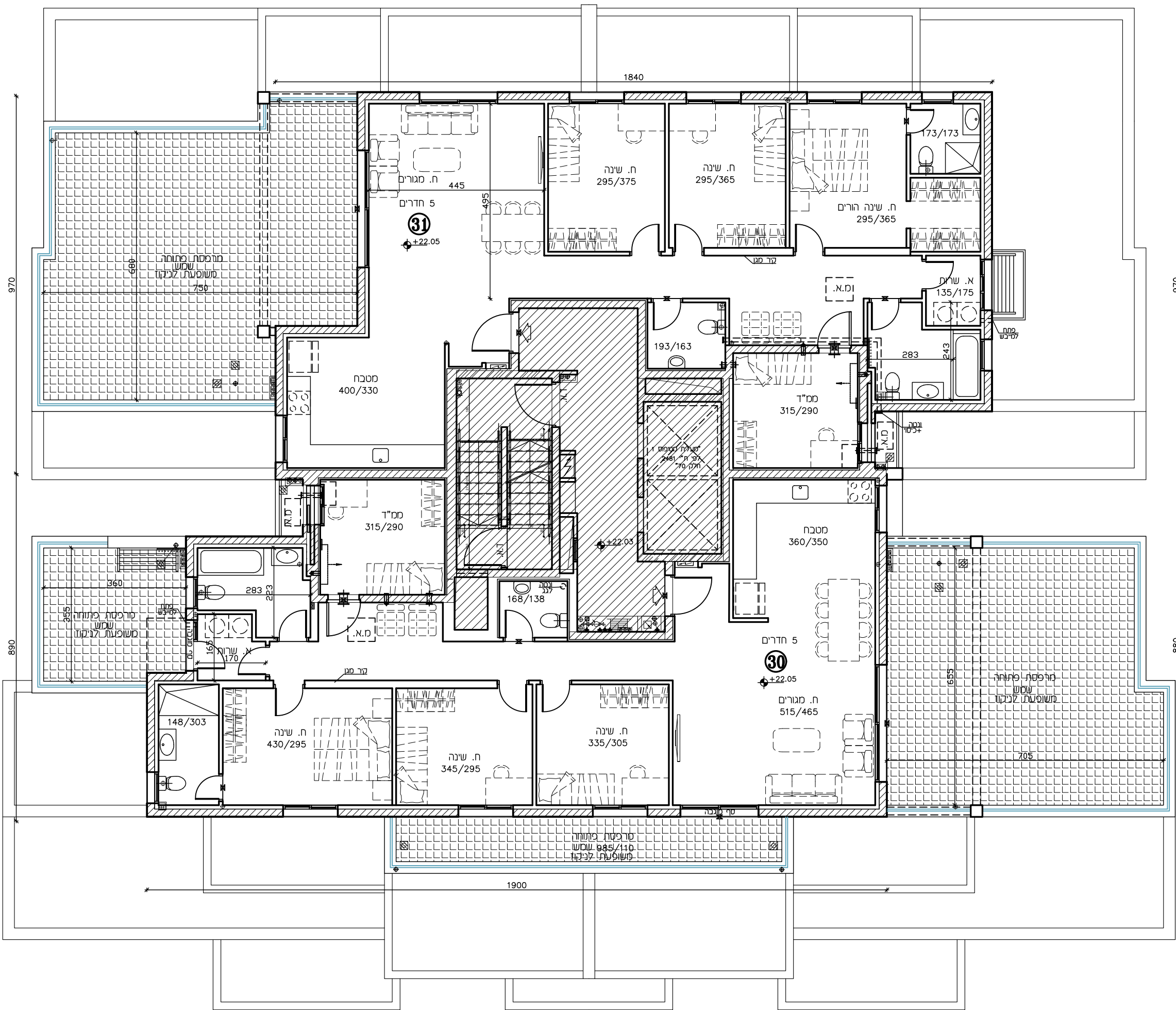


- הערות:**
1. חבנו הדירה הנתונה חבנו מקום וסרם ניתן החרר בניה לבנו. התכנית נעשה בהתאם לביקשה להחרר בניה שהוגשה לוועדה המקומית לתכנון ובניה וחבנו שנימים ע"פ דרשה.
 2. ססית בשטח של 28 בן סדות הבנייה והססית בתכנית, לבן הסדות למעשה, לא יחשבו לססיה מתכנית.
 3. במקום ונולד החלטה, דלוח וכו' המפורטים בתכנית זו, יחבנו שנימים בהתאם להחלטות המכנסים והתכנית הביצוע.
 4. חסום כלמות ושקפים לצורך מעבר מרפסת סים, כיכ, מחזים, חשמל, וכו' עמודים וקורות הכל ככל שדרשו, אנו סופי וזמן ששתנה עקב אילוצי חבנו וביצוע.
 5. ציד המותר בתכנית זו - מקרה, כרים, חמר, מונט כביסה, מיכש כביסה, הנתן לצורך המעשה בלבד ואין הוא כולל במחיר הדירה.
 6. קבועת התכנון - כרים, אסלוח, אססית וכו' /א ארונות מסכה או הרצה המופטים בתכנית זו, הנתן להמשה בלבד אין להחיל למידותים מקומם המדויק או צורחם, אלא למפרט במפרט המכר בלבד.
 7. החברה תהיה רשאית להעביר צורת גליה לכיכ או (מחזים), לאורך חדר- שירותים ואמבטיה ולחזוג אור ככל שדרשו, בגודל, במקום ובאופן, לפי החלטה.
 8. ברפסת, מפרסת ובקורות עברת צורת השטחית לכלל הבנין.
 9. מפרסת מרפסת, מסחי רצוף חצויים, חצרות, שבילים וכד' יבאעו בשטח לצורך ניקו.
 10. כיציאה למרפסת קיים סף מונבה.
 11. על הגג מתקנו מתקנים כגון, אנטנת טלוויזיה, דודי שמע, קולטים, /א וכל מתקנו אחר המשתמשים.
 12. לכלל הדירות ובאחזקת כל הדיירים בבנין, מקומם הסופי יקבע לפי הרחוח המתכנסים.
 13. כשח החצרות ובחסנים, תתכן מעבר מרפסת משותפת כגון קוי צורת סים, ניקו וכיכ לרבות שוחות כיקורת, חשמל, ס"א /א כל מרפסת סכנת שתרדש ע"פ דרשת הרשות והחלטה החברה לצורך גשה לתווקר, תירשש זיקת הגאה לגישה למרפסת אלה אשר אין ססית במעברים. סקים שוחות יקבעו ע"פ ענינים.
 14. הסדות המותרות בתכנית הן סדות בניה (כרסום), מקור בניה לקור בניה. הסדות כסמל (נס) של הודרים - מתקבלות ע"י הפחתת כ-3 סים עובי שכבת סח /א ו-4 סים עובי חסי קרפיקה בכל צד לפי הענין.
 15. גבולות המגרש ושטח קבעו ססית ע"פ ספה לצרכי רישום ברשוח.
 16. מעבר צורת גליה בתקרת החצות המקורות.

מקרא:

	שוחות ניקו/כיכ		מחלקי סים
	מקום לסוכנת כביסה		הגמכת תקרה
	מקום לסקרר		מ"א, חזוג אור- הכנה בלבד.
	מקום לתנור גד		מרפסת מקורה.
	ונסה 4" לאורך הגמכת תקרה		מרפסת לא מקורה.
	מתלה כביסה		עמוד/קורות בטון
	דוד סים חשמלי		מרפסת סגון מס"ד ע"פ הג"א
	צמ"ד/קולטן		שרולי הכנה לאורך וסגון
	לוח חשמל		ע"פ הוראות פקע"ר

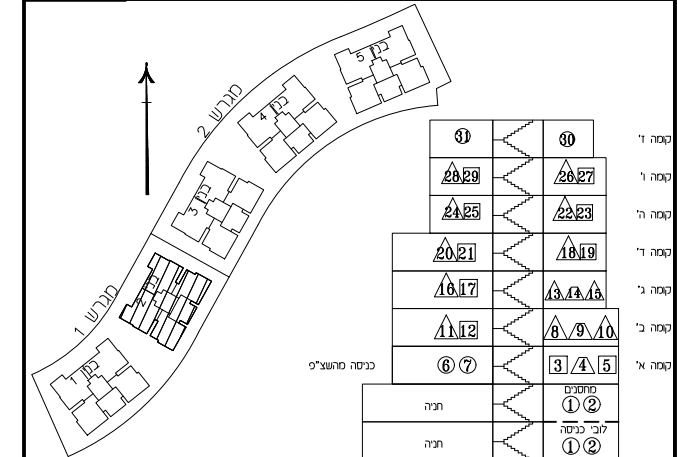
חתימה:



חברת שתית פסגת זאב



תאריך: 09.09.25 מחזור: 9
 קב"מ: 1:100
 קומה: קומת גג
 דירה:
 בן מספר: 2
 דירת



- הערות**
1. תכנון הדירות הן תכנון מקדים וסרס ניתן הותר בניה לבנין. התכנית נעשה בהתאם לבקשה להחר בניה שהוגשה לוועדה המקומית לתכנון ובניה ותכנון שנים ע"פ דרשה.
 2. ססית בשטח של 2% בין סדות הבנין והסופיעות בתכנית, לבן הסדות למעשה, לא יחשבו לסטה מהתכנית.
 3. במסגרת ונדול החלומות, ולוחות וכד' המפורטים בתכנית זו, יתכנו שנים בחתאים להנחות המכוננים ולתכנית הביצוע.
 4. מקום בלשות ושקפים לצורך מעבר מטרות סים, ביוב, מחזים, חשמל, וכ' נמדים וקורות הכל ככל שדרשו, את סופי ותכן ששתנה עקב אילוצי תכנון וביצוע.
 5. ציוד רמתאי בתכנית זו - סקרר, כיריים, חגור, מכונת כביסה, מיכש כביסה, הנו לצורך המטשה בלבד ואין הוא כלול במחיר הדירה.
 6. קביעות התכנון - כיריים, אסלות, אספות וכ' /או ארונות סמכה או הרצה המופיעים בתכנית זו, הנום לרמחה בלבד.
 7. אין לוחות למדורים מקדם המדיקן או צורתם, אלא למפורט במפרט המכר בלבד. המברה תהיה רשאית להעביר צורת גלוייה לכובי אש (מחזים), לאורך חדר שרתים ואמבטה ולמזוג אור ככל שדרשו, בגודל, במקום ובאופן, לפי החלטה.
 8. ברצפת, במרפסות ובקורות עוברת צורת המשתפת לכלל הבנין.
 9. מרפסת מרוממה, משטחי רצף חוצצים, חצרות, שבלים וכד' יבצעו בשיטת לרצף נקו.
 10. כיציאה למרפסות קים סף מוגבה.
 11. על הגג יחזקו מתקנים כגון, אנטנת טלוויזיה, דודי, שמש, קולטים, /או כל מתקן אחר המשותפים.
 12. לכלל הדירות ובאחזקה כל הידדים בבנין, מקוםם הסופי יקבע לפי הגזיות המתכננים.
 13. כשטח החצרות ובמחסנים, תתכן מעבר מטרות משותפות כגון קווי צנרת סים, נקוד וכובי לרבות שוחות ביקורת, חשמל, ס"א /או כל מטרות סכנת שתרדש ע"פ דרשת הרשות והחלטת החברה לצורך גשה לתחוקה, תירשש זיקת האנה לגשה למטרות אלה אשר אין מוגנות בתשרים. מקום שוחות יקבע ע"פ יועצים.
 13. סדות המטשות בתכנית הן סדות בניה (רואם), סקרר בניה לקוי בניה.
 14. /או כ-4 סלם עובי סופי קרמיקה בכל צד צלפי העבין.
 15. גבולות המגרש ושטחו יקבעו סופית ע"פ סמ"ר רישום ברשות.
 16. מעבר צנרת גלוייה בתקרת החצרות המקורות.

מקרא:

	שוחות ניקוי/כיוב
	מקום למכונת כביסה
	מקום למקרר
	מקום לתנור גז
	ונטה 4" לאורך והגמכת תיקרה +
	מתלה כביסה
	דוד סים חשמלי
	צמ"ג/קולטן
	לוח חשמל
	מחלקי סים
	הגמכת תקרה
	מ"א, מזוג אור- הכנה בלבד.
	מרפסת מקורה.
	מרפסת לא מקורה.
	עמוד/קורות בטון
	מטרות סינון סמ"ד ע"פ הג"א
	שרולי הכנה לאורך וסינון
	ע"פ הוראות פקע"ר

חתימה:

